



San Bonifacio, lì 27 Settembre 2012

Prot. n. 689/2012

Alle Ditte in indirizzo

Loro Sedi

RACCOMANDATA A.R.

ANTICIPATA MEZZO FAX

Oggetto: Lavori di manutenzione straordinaria sulle reti di distribuzione del gas naturale e sugli impianti gestiti da Uniservizi S.p.A. – anno 2013
-Appalto ex Art. 122, comma 7, del D. Lgs. 163/2006, come modificato dall'art. 4, D.L. 13 maggio 2011, n. 70 convertito in L. 12-7-2011 n. 106.

Codesta Spettabile Ditta é invitata a partecipare all'emarginata procedura di gara e a presentare la propria miglior offerta, alle condizioni di seguito indicate.

1 - ENTE APPALTANTE

UNISERVIZI SPA, con sede in Via Pirandello, n. 3/N 37047 SAN BONIFACIO (VR), Tel 045 6101070, Fax 045 6100466 E-mail info@uniservizispa.it.

2 - OGGETTO DELL'APPALTO

Esecuzione delle opere e dei lavori di manutenzione straordinaria sulle reti di distribuzione del gas naturale e sugli impianti gestiti da Uniservizi SpA.

La zona di intervento è stata suddivisa in due zone, la prima delle quali è relativa ai Comuni di Cologna Veneta, Zimella e Lonigo LOTTO 1) e la seconda i Comuni di Colognola ai Colli, Soave, Cazzano di Tramigna, Villabella di San Bonifacio (LOTTO 2), per ciascuna della quali verrà effettuato specifica aggiudicazione e specifico contratto.

I concorrenti possono formulare un'offerta per uno solo dei due lotti oppure a propria discrezione un'offerta per ciascun dei due lotti, secondo le modalità di seguito specificate.

Categoria delle opere: prevalente OG6.

Scadenza dell'appalto: 15.10.2012.

CIG LOTTO 1: 4548291876

CIG LOTTO 2: 45482907A3

3 – CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE

L'aggiudicazione avverrà al prezzo più basso da esprimersi mediante ribasso unico percentuale sull'elenco prezzi posto a base di gara nella zona per la quale si intende formulare l'offerta.

Si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida.

Non saranno ammesse offerte in aumento.

4 - LUOGO DI ESECUZIONE DELLE PRESTAZIONI

Territori serviti dalle reti di proprietà dei Comuni di Soave, Cazzano di Tramigna, Villabella di San Bonifacio, Cologna Veneta, Colognola ai Colli e Zimella, in provincia di Verona e Lonigo, in provincia di Vicenza.

Le attività organizzative e ogni altro incontro si rendesse necessario si terranno a San Bonifacio presso la sede di Uniservizi Spa.

5 - IMPORTO A BASE D'ASTA

L'importo totale presunto è pari a Euro 451.000,00 (quattrocentocinquantunomila/00), di cui Euro 11.000,00 (undicimila/00), per oneri relativi al piano di sicurezza non soggetti a ribasso d'asta.

L'importo sopraindicato è relativo alle opere previste sull'intero territorio oggetto dell'appalto, che viene comunque suddiviso in due zone, la prima delle quali è relativa ai Comuni di Cologna Veneta, Zimella e Lonigo LOTTO 1) e la seconda i Comuni di Colognola ai Colli, Soave, Cazzano di Tramigna, Villabella di San Bonifacio (LOTTO 2).

Ai fini degli affidamenti, l'importo stimato delle opere viene considerato equamente suddiviso fra le due aree indicate.

6 – DOCUMENTAZIONE TECNICA

Codesta impresa potrà estrarre copia del Capitolato Speciale d'Appalto, dell'Elenco prezzi e dello Schema di Contratto, nonché dei contratti di servizio stipulati tra le varie Amministrazioni Comunali competenti e l'Appaltante, e delle Carte dei Servizi in vigore, previa richiesta telefonica al responsabile del procedimento, entro il giorno 10.10.2012, non assumendo l'Ente Appaltante alcuna responsabilità al riguardo.

7 – SUBAPPALTO

L'impresa aggiudicataria potrà subappaltare in parte le opere oggetto della presente procedura, in conformità a quanto disposto dalle norme vigenti. Per i lavori relativi alla categoria prevalente sono affidabili a terzi mediante subappalto o subcontratto nel limite del 20 per cento dell'importo della medesima categoria.

8 – FORME DI GARANZIA RICHIESTE

Le forme di garanzia saranno commisurate con l'importo a base d'asta di ciascuna zona; i concorrenti dovranno presentare una cauzione provvisoria per un importo pari al 2% del prezzo a base d'asta riferito ad ogni singolo lotto (pari ad €4.510,00), deposito in contanti o in titoli del debito pubblico garantiti dallo Stato al corso del giorno del deposito, presso una sezione di tesoreria provinciale o presso le aziende autorizzate, a titolo di pegno a favore dell'amministrazione aggiudicatrice.

La fideiussione, a scelta dell'offerente, può essere bancaria o assicurativa o rilasciata dagli intermediari finanziari iscritti nell'elenco speciale di cui all'articolo [107 del decreto legislativo 1° settembre 1993, n. 385](#), che svolgono in via esclusiva o prevalente attività di rilascio di garanzie, a ciò autorizzati dal Ministero dell'economia e delle finanze.

La garanzia deve prevedere espressamente la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale, la rinuncia all'eccezione di cui all'articolo 1957, comma 2, del codice civile, nonché l'operatività della garanzia medesima entro quindici giorni, a semplice richiesta scritta della stazione appaltante.

La garanzia deve avere validità per almeno centottanta giorni dalla data di presentazione dell'offerta.

Nel caso l'impresa concorrente volesse presentare la propria offerta per entrambi i lotti dovrà produrre due garanzie di pari importo, una per ciascuna zona/lotto di riferimento.

All'impresa aggiudicataria dell'appalto sarà richiesta, alla firma del contratto, la costituzione di una cauzione definitiva pari al 10% dell'importo di aggiudicazione relativo alla base d'asta ridotta del ribasso offerto riferito a ciascuna delle due zone .

In caso di aggiudicazione con ribasso d'asta superiore al 10 per cento, la garanzia dovrà essere aumentata di tanti punti percentuali quanti sono quelli eccedenti il 10 per cento; ove il ribasso sia superiore al 20 per cento, l'aumento sarà di due punti percentuali per ogni punto di ribasso superiore al 20 per cento.

Le imprese in possesso della certificazione UNI EN ISO 9001 beneficeranno della riduzione al 50% del valore della cauzione provvisoria e della garanzia.

9 – VALIDITA' DELL'OFFERTA

I concorrenti avranno la facoltà di svincolarsi dalla propria offerta decorsi centoventi giorni dalla data di presentazione della stessa, nel caso in cui l'Ente Appaltante non abbia provveduto entro tale termine all'aggiudicazione definitiva dell'appalto.

10 – TERMINE E MODALITA' DI RICEZIONE DELLE OFFERTE

Codesta Impresa per partecipare alla gara dovrà far pervenire la propria migliore offerta, unitamente ai documenti più oltre indicati, presso Uniservizi Spa, **entro e non oltre le ore 12:00 AM del giorno**

15.10. 2012, o a mano o a mezzo posta mediante raccomandata A.R..

Il plico oltre l'indicazione dell'impresa mittente dovrà recare a pena di esclusione la seguente scritta: "OFFERTA PER I LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA SULLE RETI DI DISTRIBUZIONE DEL GAS NATURALE E SUGLI IMPIANTI GESTITI DA UNISERVIZI SPA – ANNO 2013" .

Inoltre il plico deve recare esternamente l'indicazione del Lotto o dei Lotti per il quale il Concorrente ha predisposto l'offerta.

Il plico dovrà contenere i seguenti separati plichi:

- I- PLICO A - recante l'indicazione "DOCUMENTI"
- II- PLICO B - recante l'indicazione "OFFERTA"

Il plico B deve inoltre recare esternamente l'indicazione del Lotto o dei Lotti per il quale il Concorrente ha predisposto l'offerta.

Tutti i plichi, sia quello esterno che quelli interni, dovranno essere debitamente sigillati con ceralacca e controfirmati sui lembi di chiusura (anche quelli preincollati) dal Legale Rappresentante dell'impresa concorrente e portare in modo chiaro l'indicazione del mittente.

Non verranno ammesse alla gara quelle offerte che non siano conformi alle suddette norme di presentazione o che rechino abrasioni o correzioni.

Non saranno ammesse offerte condizionate o espresse in modo indeterminato.

Le offerte dovranno essere indirizzate a: Uniservizi Spa in Via Pirandello, n. 3/N, 37047 San Bonifacio (VR).

Il termine di presentazione su indicato é perentorio. Pertanto non sarà presa in esame l'offerta che per qualsiasi motivo giunga oltre le ore 12:00 del 15.10.2012, con l'avvertenza che il recapito in tempo utile rimane ad esclusivo rischio del mittente.

11 – DOCUMENTAZIONE

La documentazione di offerta dovrà essere redatta secondo le seguenti modalità:

PLICO A - Documenti

Nel plico recante l'indicazione esterna "DOCUMENTI" dovranno venir inclusi, a pena di esclusione, i seguenti documenti:

- 1) **dichiarazione sostitutiva nella quale il rappresentante legale deve auto-dichiarare, ai sensi del Dpr n. 445/2000, quanto segue:**

Requisiti di carattere generale

- 1.1. Insussistenza delle cause di esclusione dalla partecipazione alle procedure di affidamento delle concessioni e degli appalti di lavori, forniture e servizi, di cui all'art. 38 del Codice dei contratti.
- 1.2. Insussistenza delle cause di esclusione di cui all'art. 1bis, comma 14, della Legge n. 383/2001 e successive modificazioni.

Requisiti di idoneità professionale

- 1.3. Iscrizione alla Camera di commercio, Registro delle Imprese, Ordine Professionale, per oggetto di attività che comprenda, ovvero sia coerente, il servizio oggetto della gara.

Precisazione

- a) *Per le ditte con sede in altri Stati membri dell'U.E. equivalente iscrizione in uno dei registri professionali o commerciali dello Stato di appartenenza secondo le modalità di cui all'art. 39 del Codice dei contratti;*
- b) *Per i soggetti non tenuti all'obbligo di iscrizione alla C.C.I.A.A., il legale rappresentante deve predisporre una ulteriore dichiarazione, autocertificata ai sensi di legge ed allegata al modello n. 1 - Dichiarazione unica, con la quale dichiara l'insussistenza del suddetto obbligo di iscrizione alla C.C.I.A.A. e fornisce evidenza di tutte le informazioni atte ad evidenziare i soggetti muniti di poteri di rappresentanza con allegata copia dell'Atto costitutivo e dello Statuto.*

Requisiti di carattere economico-finanziario

- 1.4. Presentazione di almeno una lettera di referenze/capacità finanziaria senza rischio di credito, rilasciata da primari Istituti bancari, atta a rappresentare un sintetico quadro della conoscenza che l'Istituto ha del concorrente, in virtù dei rapporti con lo stesso intrattenuti.

Requisiti di carattere tecnico-organizzativo

- 1.5. Il concorrente deve possedere la certificazione Soa relativa alla categoria prevalente OG 6, classifica II nel caso formuli l'offerta per entrambi i lotti, mentre deve possedere la medesima certificazione limitatamente alla classifica I nel caso intenda partecipare per uno solo dei due lotti.

Ulteriori requisiti

1.6. Il concorrente deve inoltre dichiarare:

- di non aver reso false dichiarazioni nell'anno antecedente all'indizione della presente procedura di gara, in merito ai requisiti e alle condizioni rilevanti per la partecipazione alle procedure di gara e per l'affidamento dei subappalti, risultanti dai dati in possesso dell'Osservatorio;
- di non essere stato escluso dalla partecipazione alle procedure di affidamento di appalti pubblici nei casi contemplati dalla normativa comunitaria e nazionale e di non aver in corso la sospensione della partecipazione alle procedure di affidamento;
- di non trovarsi in una delle situazioni di partecipazione di cui all'art. 37, comma 7 del D.Lgs. n. 163/2006 e s.m.i. ovvero di cui all'art. 36, comma 5 del medesimo decreto legislativo;
- di aver preso conoscenza e di accettare quanto espresso nel Bando di gara e in tutti gli altri documenti ad esso allegati, ovvero richiamati e citati, prendendo atto ed accettando le norme richiamate che regolano la

procedura di gara e di esecuzione del relativo contratto, nonché di obbligarsi, in caso di aggiudicazione, ad osservarli in ogni loro parte, senza condizione o riserva alcuna;

- di aver considerato e valutato tutte le condizioni, incidenti sulle prestazioni oggetto della gara, che possono influire sulla determinazione dell'offerta, di aver considerato e valutato tutte le condizioni contrattuali e di aver preso conoscenza di tutte le circostanze, generali e specifiche, relative all'esecuzione del contratto e di averne tenuto conto nella formulazione dell'offerta qualitativa e dell'offerta economica;

- di aver tenuto conto nella preparazione della propria offerta degli obblighi relativi alle vigenti disposizioni in materia di sicurezza (D.Lgs. n. 81/2008 e s.m.i.), di condizioni di lavoro e di previdenza e di assistenza e che tutti i servizi ed i beni offerti non sono stati e non verranno realizzati mediante l'utilizzo di manodopera minorile in condizioni di sfruttamento;

- di autorizzare UNISERVIZI a trasmettere via fax e/o via mail le comunicazioni relative alla presente procedura, indicando il relativo numero di fax e/o l'indirizzo di posta elettronica. Il concorrente deve inoltre indicare la persona a cui fare riferimento per la ricezione di ogni eventuale comunicazione inerente la gara in oggetto e/o richieste di chiarimento e/o integrazioni;

- di autorizzare UNISERVIZI, qualora un partecipante alla gara eserciti - ai sensi del D. Lgs. n. 241/90 - la facoltà di "accesso agli atti", a rilasciare copia di tutta la documentazione presentata per la partecipazione alla gara, oppure di non autorizzare l'accesso agli atti inerenti le parti relative all'offerta tecnica che saranno espressamente indicate con la presentazione della stessa, ovvero delle giustificazioni dei prezzi eventualmente chieste in sede di verifica delle offerte anomale, in quanto coperte da segreto tecnico/commerciale, indicando i motivi.

PRECISAZIONE:

Il possesso dei requisiti di carattere generale, di idoneità professionale, di carattere economico-finanziario, di carattere tecnico-organizzativo e gli ulteriori requisiti di cui sopra vengono dichiarati dal concorrente ai sensi del D.P.R. n. 445/2000 utilizzando, preferibilmente, il modello n.1 - Dichiarazione unica, allegato alla presente lettera di invito a formarne parte integrante e sostanziale.

ATTENZIONE:

- a) Tutti i requisiti di cui al presente articolo, tranne quelli del comma 1.5 devono essere posseduti da ogni concorrente e da ogni impresa, raggruppata o consorziata, incaricata di eseguire il servizio.
- b) **La Dichiarazione unica, di cui al modello 1, deve intendersi come un insieme di dichiarazioni che il concorrente deve presentare in sede di gara.**
- c) **Il mancato possesso o la mancata dimostrazione** di possesso anche di uno solo dei requisiti richiesti o **la mancata presentazione anche di una sola** delle dichiarazioni di cui al modello n. 1, **determina l'esclusione dalla gara**, fatti salvi i casi consentiti dalla normativa di riferimento.
- d) **Deve essere acclusa la fotocopia di un documento di riconoscimento** in corso di validità del sottoscrittore, formalmente autorizzato a rappresentare il concorrente, di ogni dichiarazione resa.
- e) Nel caso di concorrenti costituiti da raggruppamenti temporanei o consorzi (costituiti o da costituire) o GEIE, la medesima dichiarazione deve essere prodotta o sottoscritta da ciascun concorrente che costituisce o che costituirà il raggruppamento o il consorzio o il GEIE.
- f) In caso di sottoscrizione della dichiarazione da parte di un procuratore/delegato deve essere altresì allegata **copia conforme all'originale di idonea documentazione attestante i poteri di rappresentanza del concorrente.**
- g) Ai sensi dell'art. 74, comma 3 del Codice dei contratti, il mancato utilizzo dei modelli predisposti da UNISERVIZI e allegati al presente Disciplinare non costituisce causa di esclusione. **Rimane fermo l'obbligo del concorrente di rendere, a pena di esclusione, tutte le dichiarazioni contenute nei modelli messi a disposizione nel documento cartaceo presentato in alternativa ad essi.**
- h) **UNISERVIZI, comunque, si riserva la facoltà di effettuare tutti i controlli**, in ogni caso ed in qualunque momento, **sulla veridicità delle dichiarazioni rese dai concorrenti**, in relazione al possesso dei requisiti di partecipazione richiesti e di disporre, in presenza di risultati negativi, l'esclusione dalla procedura di gara, la segnalazione del fatto all'Autorità per la vigilanza sui contratti pubblici di lavori, servizi e forniture ed il risarcimento dei danni eventualmente subiti, ferme restando le ulteriori responsabilità previste dalla legge per dichiarazioni mendaci.
- i) Per gli operatori economici stabiliti in Stati diversi dall'Italia si applicano le disposizioni di cui all'art. 47 del Codice dei Contratti.

UNISERVIZI S.p.A. Via L. Pirandello n. 3/n 37047 San Bonifacio (VR) Capitale Sociale €100.000,00 i.v.

C. F. – P. IVA e n. iscr. R.I. di Verona 03360110237 R.E.A. 330118

info@uniservizispa.it uniservizi@legalmail.it www.uniservizispa.it

Tel. 045 6101070 fax 045 6100466

- j) Per i soggetti che abbiano stipulato il contratto di gruppo europeo di interesse economico (GEIE) ai sensi del decreto legislativo 23 luglio 1991, n. 240, si applicano al riguardo le disposizioni previste per i raggruppamenti temporanei e consorzi ordinari (art. 37 del Codice dei contratti).
- k) Per i soggetti temporaneamente raggruppati o raggruppandi ovvero consorziati o consorziandi, per quanto non espressamente indicato nei documenti di gara, trova applicazione quanto previsto negli artt. 34, 35, 36, 37 del Codice dei contratti in quanto compatibili all'oggetto dell'appalto.

2) allegati richiamati dalla dichiarazione unica Mod.1;

3) certificato di deposito in contanti o in titoli del debito pubblico garantiti dallo Stato al corso del giorno del deposito, presso una sezione di tesoreria provinciale o presso le aziende autorizzate, a titolo di pegno a favore dell'amministrazione aggiudicatrice **O fideiussione bancaria oppure polizza assicurativa oppure polizza rilasciata da un intermediario finanziario iscritto nell'elenco speciale di cui all'articolo 107 del decreto legislativo 1 settembre 1993, n. 385, in originale relativa alla cauzione provvisoria di cui al precedente punto 8, valida per almeno centoventi giorni dalla data di presentazione dell'offerta; essa è restituita ai concorrenti non aggiudicatari entro 30 giorni dall'aggiudicazione provvisoria ed al concorrente aggiudicatario all'atto della stipula del contratto;**

4) attestato di avvenuto sopralluogo rilasciato dalla stazione appaltante

PLICO B - OFFERTA

L'offerta economica, munita di competente bollo, redatta a pena di esclusione in lingua italiana e sottoscritta, con firma leggibile e per esteso dal titolare dell'impresa o dal legale rappresentante della Società o da suo procuratore in ogni sua pagina, dovrà riportare l'indicazione del massimo ribasso unico percentuale sull'elenco prezzi posto a base di gara, indicato in cifre ed in lettere, per il LOTTO/zona per la quale il concorrente intende partecipare, utilizzando l'allegato modello.

E' facoltà del concorrente indicare un ribasso per ciascun lotto o presentare un'offerta anche solo per un lotto.

Le offerte saranno valutate con riferimento a ciascuna delle due zone e, conseguentemente, saranno determinate le due aggiudicazioni.

Nella busta contenente l'offerta dovrà essere inserito ulteriormente ed esclusivamente, ad integrazione dell'offerta, il Capitolato speciale d'Appalto e l'elenco prezzi di gara, sottoscritti in ogni pagina.

Per la documentazione non in regola con l'imposta di bollo, sarà richiesta la regolarizzazione ai sensi dell'art. 16 del DPR 955/82.

12 – DATA E MODALITA' DI SVOLGIMENTO DELLA GARA

L'apertura delle offerte avverrà in seduta pubblica il giorno **18.10.2012 ore 18.00**, presso la sede di Uniservizi, da una Commissione che verrà designata dopo la scadenza del termine di presentazione delle offerte.

La valutazione della anomalia dell'offerta sarà effettuata ai sensi dell'Art. 86, comma 1, del Codice dei contratti.

Uniservizi S.p.A. si riserva la facoltà insindacabile di non dar luogo alla gara o di prorogarne la data, senza che i concorrenti possano accampare alcuna pretesa al riguardo.

13 – ADEMPIMENTI SUCCESSIVI ALL'AGGIUDICAZIONE

Le ditte aggiudicatarie dovranno presentarsi presso l'Ente Appaltante entro 10 giorni dall'aggiudicazione provvisoria per provare il possesso dei requisiti richiesti in fase di gara.

Qualora l'impresa aggiudicataria risultasse in regola dovrà, entro il termine fissato dall'Ente appaltante, presentare la documentazione occorrente per la stipulazione del contratto;

La mancata stipulazione del contratto entro il termine comunicato dall'Ente, determinerà la revoca dell'affidamento.

L'Ente appaltante si riserva la facoltà in caso di fallimento o di risoluzione del contratto per grave inadempimento dell'aggiudicatario, di interpellare il secondo classificato al fine di stipulare un nuovo contratto per il completamento delle opere alle medesime condizioni economiche già proposte in sede di offerta.

A tal fine, l'aggiudicatario sarà tenuto, previa richiesta dell'Ente Appaltante, all'atto della sottoscrizione del contratto, a costituire una garanzia fideiussoria il cui importo è pari alla differenza tra l'importo contrattuale dei lavori affidati e l'offerta economica proposta in sede di gara dal secondo classificato.

14 – RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Per eventuali ulteriori chiarimenti é possibile rivolgersi al Responsabile del procedimento, P.I Fabrizio Soliani, che potrà essere contattato telefonicamente al n. 045 6101070.

Uniservizi S.p.A.
